

Протокол № 6/н
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Москва, ул. Борисовские пруды, д.20, корп.2
в заочной форме

«03» марта 2020г.

S дома (общая полезная площадь многоквартирного дома) м ²	Кол-во м ² участвующих в голосовании	
	м ²	%
12141,1	7257,43	59,78%

Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности – 1592,80 кв. м., что составляет 13,12 %.

От имени помещений, находящихся в муниципальной собственности, голосует ГКУ «ИС района Братеево».

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Борисовские пруды, д.20, корп.2

Дата и место подсчета голосов: «02» марта 2020г. г. Москва, ул. Алма-Атинская, д.11, корп.1

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

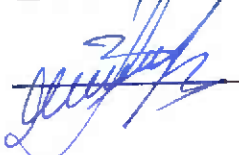
ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
3. Выбор Совета многоквартирного дома.
4. Выбор Председателя Совета многоквартирного дома.
5. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома.
6. Выбор способа управления МКД – управление управляющей организацией ГБУ «Жилищник района Братеево».
7. О порядке заключения Договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.
8. Выбор способа уведомлений каждого собственника помещения о проведении и результатах общих собраний собственников.
9. Выбор способа оповещения каждого собственника о проведении общих собраний.
10. Об определении места хранения документов общих собраний собственников.

№ п/п	Вопросы повестки дня, поставленные на голосование	Итоги голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Формулировка вопроса: Избрать председателем общего собрания – Фролову Наталью Викторовну (кв. №602) секретарем общего собрания – Калмыкову Татьяну Васильевну (кв. №465) Решили: избрать председателем общего собрания - Фролову Наталью Викторовну (кв. №602); избрать секретарем общего собрания - Калмыкову Татьяну Васильевну (кв. №465)	98,44 %	0,52 %	1,04 %
2.	Формулировка вопроса: Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем списочном составе: 1. Фролова Наталья Викторовна (кв. №602) 2. Овчинникова Людмила Федоровна (кв. №542) 3. Лисицына Людмила Викторовна (представитель ГБУ «Жилищник района Братеево») 4. Балекин Виктор Александрович (представитель ГКУ «ИС района Братеево») Решили: избрать счетную комиссию общего собрания в следующем списочном составе: 1. Фролова Наталья Викторовна (кв. №602); 2. Овчинникова Людмила Федоровна (кв. №542) 3. Лисицына Людмила Викторовна (представитель ГБУ «Жилищник района Братеево»); 4. Балекин Виктор Александрович (представитель ГКУ «ИС района Братеево»).	94,79 %	0,00 %	5,21 %
3.	Формулировка вопроса: Выбор Совета многоквартирного дома из представленного состава:	итоги голосования за каждого кандидата		
	1. Калмыкова Татьяна Васильевна (кв. №465)	97,40 %	0,52 %	2,08 %
	2. Овчинникова Людмила Федоровна (кв. №542)	93,75 %	3,12 %	3,13 %
	3. Соколова Елена Михайловна (кв. №575)	97,40 %	0,52 %	2,08 %
	4. Фролова Наталья Викторовна (кв. №602)	97,40 %	0,52 %	2,08 %
	5. Феклисова Наталья Владимировна (кв. №603)	97,40 %	0,52 %	2,08 %
	6. Полюгаева Валентина Ивановна (кв. №688)	96,35 %	0,52 %	3,13 %
	7. Шмит Мария Алексеевна (кв. №700)	96,88 %	2,08 %	1,04 %
	8. Федотова Надежда Ивановна (кв. №536)	96,88 %	0,52 %	2,60 %
Решили: избрать Совет многоквартирного дома в следующем списочном составе: 1.Калмыкова Татьяна Васильевна (кв. №465); 2.Овчинникова Людмила Федоровна (кв. №542); 3.Соколова Елена Михайловна (кв. №575); 4.Фролова Наталья Викторовна (кв. №602); 5.Феклисова Наталья Владимировна (кв. №603); 6.Полюгаева Валентина Ивановна (кв. №688); 7.Шмит Мария Алексеевна (кв. №700); 8.Федотова Надежда Ивановна (кв. №536).				
4.	Формулировка вопроса: Избрать председателем Совета многоквартирного дома - Фролову Наталью Викторовну (кв. №602) Решили: избрать председателем Совета многоквартирного дома - Фролову Наталью Викторовну (кв. №602)	96,35 %	0,00 %	3,65 %
5.	Формулировка вопроса: утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома – на 5 лет; В случае непринятия, в установленный срок на общем собрании собственников помещений в МКД, решения о переизбрании совета МКД - полномочия совета МКД продлеваются на тот же срок (в соответствии с <u>часть 10 статьи 161.1 ЖК РФ</u>). Решили: утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома – на 5 лет; В случае непринятия, в установленный срок на общем собрании собственников помещений в МКД, решения о переизбрании совета МКД - полномочия совета МКД продлеваются на тот же срок (в соответствии с <u>часть 10 статьи 161.1 ЖК РФ</u>).	97,40 %	0,00 %	2,60 %
6.	Формулировка вопроса: выбор способа управления МКД – управление управляющей организацией ГБУ «Жилищник района Братеево». Решили: выбрать способ управления МКД – управление управляющей организацией ГБУ «Жилищник района Братеево».	96,88 %	0,00 %	3,12 %
7.	Формулировка вопроса: о порядке заключения Договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ГБУ «Жилищник района Братеево» (ОГРН 1157746520051, ИНН 7724321805) сроком на 5 (пять) лет с правом пролонгации. Уполномочить председателя Совета многоквартирного дома подписать Договор управления с ГБУ «Жилищник	97,92 %	0,00 %	2,08 %

	района Братеево».			
	Решили: уполномочить председателя Совета многоквартирного дома подписывать Договор управления с ГБУ «Жилищник района Братеево».			
8.	Формулировка вопроса: выбор способа уведомления каждого собственника помещения о проведении общих собраний собственников: - размещение на информационных стендах подъездов домов.	97,92 %	0,00 %	2,08 %
	Решили: выбрать способ уведомления каждого собственника помещения о проведении общих собраний собственников: - размещение на информационных стендах подъездов домов.			
9.	Формулировка вопроса: об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях. - размещение на информационных стендах подъездов домов.	97,92 %	0,00 %	2,08 %
	Решили: определить способ доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях. - размещение на информационных стендах подъездов домов.			
10.	Формулировка вопроса: об определении места хранения документов общих собраний собственников – у Председателя Совета многоквартирного дома.	97,40 %	2,60 %	3,02 %
	Решили: определить место хранения документов общих собраний собственников – у Председателя Совета многоквартирного дома.			

Члены счетной комиссии:

 **Фролова Н.В.**
 **Овчинникова Л.Ф.**
 **Лисицына Л.В.**
 **Балекин В.А**